

# Kúpna zmluva

## I.

--My, **Mgr. Dana MAJCHRÁKOVÁ**, rodená **Straková**, narodená [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], bytom **023 12 Svrčinovec č.1121**, štátna príslušnosť Slovenská republika a manž. **Mgr. Michal MAJCHRÁK**, rodený **Majchrák**, narodený [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], bytom **023 12 Svrčinovec č.1121**, štátna príslušnosť Slovenská republika „ako predávajúci“ predávame týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúcich kupuje pozemok parcelu registra KN „C“ parcelné číslo **10050/134-ostatná plocha o výmere 40 m2**, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 5445 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na mená predávajúcich v 1/1-ine.-----

## II.

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je pozemok registra „C“ KN č.10050/134-ostatná plocha o výmere 40 m2 v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

## III.

--- Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená a schválená obecným zastupiteľstvom vo výške 1,-Euro, slovom jedno euro, ktorá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcim a to pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy predávajúci potvrdzujú, že im bola dohodnutá kúpna cena vyplatená.-----

## IV.

—Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávanej nehnuteľnosti.—

## V.

--- Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovanej nehnuteľnosti vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Oravská Lesná, dňa 26.03.2021 uznesením č.13/2021. Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnený na internete. Predávajúci týmto dávajú súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----

## VI.

---Predávajúci sa zaväzujú nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzanej nehnuteľnosti po podpise tejto zmluvy, najmä ju nezaťažovať záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania

o návrhu na vklad. Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytykané vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúci týmto zároveň splnomocňujú kupujúceho na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.-----

#### VII.

--- Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom. -----

#### VIII.

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: pozemok registra „C“ KN č.10050/134-ostatná plocha o výmere 40 m2

do B-LV: Obec Oravská Lesná,  
029 57 Oravská Lesná č.291  
IČO: 00314722  
v 1/1-ine

V Oravskej Lesnej, dňa 04.05.2021

Predávajúci:

.....  
[Redacted signature]

Mgr. Dana MAJCHRÁKOVÁ

.....  
[Redacted signature]

Mgr. Michal MAJCHRÁK

Kupujúci:

.....  
[Redacted signature]

Obec Oravská Lesná  
JUDr. Marek Majdiš/PhD.  
Starosta obce



Podľa knihy na overčovanie č. [Redacted]

podpisal /a/ túto listinu - uznal /a/ uvedený

podpis za svoj vlastný

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

Totožnosť bola overovaná

Dňa: 4.5.2021

Podpis



Podľa knihy na overčovanie č. [Redacted]

podpisal /a/ túto listinu - uznal /a/ uvedený

podpis za svoj vlastný

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

Totožnosť bola overovaná

Dňa: 4.5.2021

Podpis

